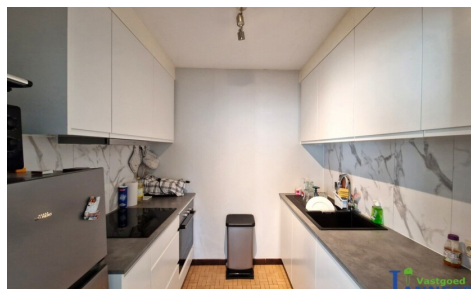


TE HUUR - APPARTEMENT

Charles Lemercierlaan 10 B1, 7850 Edingen

€ 825

Ref. 7231097



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 66m²
Terras opp.: 3m²
Buurt: nabij station

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Appartement op de eerste verdieping met inkomhal, leefruimte met half open keuken, badkamer, 2 slaapkamers en terras.

Garage en wasplaats.

Gemeenschappelijke kosten voor onderhoud gemeenschappelijke delen + onderhoud boiler.

Bezoeken enkel mogelijk na het versturen van uw contactgegevens via de website 'bezoek aanvragen'.

Telefonisch kunnen er geen afspraken gemaakt worden.

Vastgoed Lanneer - Dat is immo & meer!

FINANCIIEEL

Prijs: € 825,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 30,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 66,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC code: 20230221000878

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Nabij station, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Noordoosten

INDELING

Woonkamer: 29,00 m²

Keuken: 5,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 3,00 m²

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1