

TE HUUR - APPARTEMENT

Stationsstraat 74, 1540 Herne

Verhuurd

Ref. 4527137



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 97m²

Terras opp.: 53m²

Buurt: nabij station

EPC: 390kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Indeling: ruime leefruimte, keuken, 2 slaapkamers, badkamer, 2 toiletten, kelder en terras.

Mogelijkheid om garage bij te huren.

Vrij vanaf 1 maart 2022.

Indien u een bezoek wenst, gelieve dan uw mogelijkheden voor een bezoek samen met de ingevulde inlichtingenfiche (zie downloads) te bezorgen via jens@vastgoedlanneer.be

FINANCIEEL

Prijs: € 650,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2022

Gemeenschappelijke kosten: € 10,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1949

Staat: Hernieuwd

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 390

EPC code: 20220115-0002382981-RES-4

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Nabij station, landelijk

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Terras: 53,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Nee