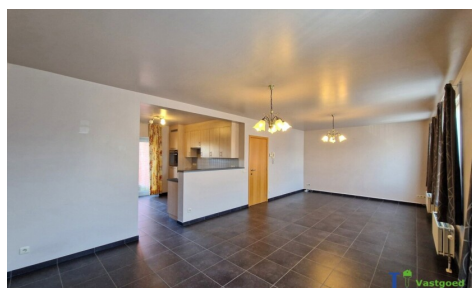


TE HUUR - APPARTEMENT

Centrum 5C, 1540 Herne

€ 850

Ref. 7335700



Aantal slaapkamers: 1
 Aantal badkamers: 1
 Beschikbaarheid: mits
 inachtneming huurders

Bew. opp.: 69m²
 Grond opp.: 69m²
 Terras opp.: 14m²
 Buurt: centraal

EPC: 126kwh/m²/j
 Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

In dit kleinschalige gebouw in het centrum van Herne, vindt u op de eerste verdieping een lichtrijk 1-slaapkamerappartement terug.

Indeling:

- » Inkom
- » Leefruimte (32 m²)
- » Halfopen keuken
- » Terras (14 m²)
- » Berging
- » Nachthal
- » Badkamer (6,4 m²)
- » Slaapkamer (13 m²)

De gemeenschappelijke kosten zijn voor het onderhoud van de gemeenschappelijke delen + onderhoud verwarming.

Beschikbaar in overleg.

Bezoeken enkel mogelijk na het versturen van uw contactgegevens via de website 'bezoek aanvragen'. Telefonisch kunnen er geen afspraken gemaakt worden.

Vastgoed Lanneer - Dat is Immo & Meer

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gemeenschappelijke kosten: € 40,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 69,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2005

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

Oriëntatie voorgevel: West

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

Zwembad: Nee

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 69,00 m²

INDELING

Woonkamer: 32,00 m²

Keuken: 8,50 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 14,00 m²

ENERGIE

EPC score: 126

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee