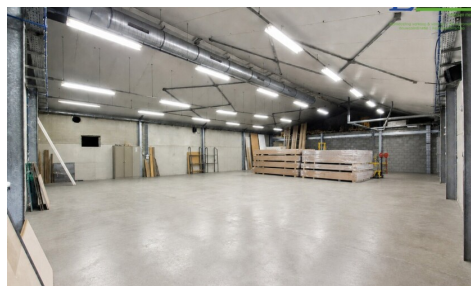


## TE HUUR - ATELIER

Mollestraat 1 BA, 1540 Herne

€ 1.200

Ref. 7740527



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 300m<sup>2</sup>  
Grond opp.: 425m<sup>2</sup>  
Buurt: Open ligging

Type verwarming:  
warmtepomp

## OMSCHRIJVING

Vastgoed Lanneer stelt u met veel enthousiasme deze ruime loods in Herfelingen (Pajottegem) voor!

De eigendom betreft een geïsoleerde loods met 300 m<sup>2</sup> binnenopslag en 125 m<sup>2</sup> buitenopslag.

De loods is voorzien van een sectionale poort (4,5m x 3,45m) en sanitair.

Leidingen voor perslucht, verwarming en koeling aanwezig.

Er is supplementair een aparte bureauruimte/showroom (75 m<sup>2</sup>).

Deze kan optioneel bij gehuurd worden.

Wil jij deze kans zeker niet missen? Wees er snel bij en contacteer ons via de contactknop om een bezoek in te plannen!

Vastgoed Lanneer - Dat is Immo & meer

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Oppervlakte: 300,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1996

Staat: Uitstekend

## COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

## ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

## LIGGING

Buurt: Open ligging

## TERREIN

Grondoppervlakte: 425,00 m<sup>2</sup>

## INDELING

Keuken: Separate

Toiletten: 1

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Agrarisch gebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

## PARKING

Parkings buiten: Ja