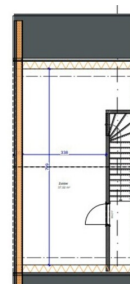
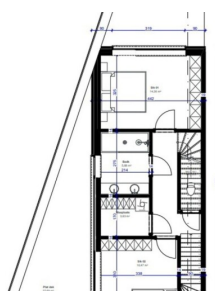
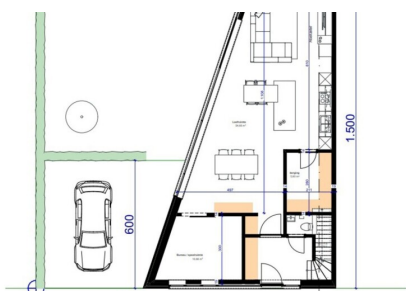


TE KOOP - BOUWGROND

1540 Herne

€ 127.000

Ref. 6682815



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 406m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Perceel bouwgrond van 406 m² met een breedte aan de straatkant van 14m en een diepte van ca. 30m. Strategisch goed gelegen tussen Herne en Edingen. Uitzicht langsheen de zuid-oost gerichte tuinzone op de velden.

Het huidige ontwerp, ontworpen volgens de verkavelingsvoorschriften, voorziet in de bouw van een halfopen woning met een bewoonbare oppervlakte van 160m².

Dankzij zijn ligging is deze grond zeker ook uitermate geschikt voor de combinatie wonen en werken.

Wil jij deze kans zeker niet missen en graag wat bijkomende informatie?

Contacteer ons dan via de contactknop of jens@vastgoedlanneer.be met uw beschikbaarheden.

Wij nemen aansluitend zo spoedig mogelijk met u contact op.

Vastgoed Lanneer - Dat is Immo & meer!

FINANCIEEL

Prijs: € 127.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025

GEBOUW

Staat: Uitstekend

LIGGING

Buurt: Centraal, landelijk

School nabij: 1.200m

Winkels nabij: 200m

Openbaar vervoer nabij: 1m

Autosnelweg nabij: 3.600m

Sportcentrum nabij: 30m

TERREIN

Grondoppervlakte: 406,00 m²

Terreindiepte: 31,25 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Ja