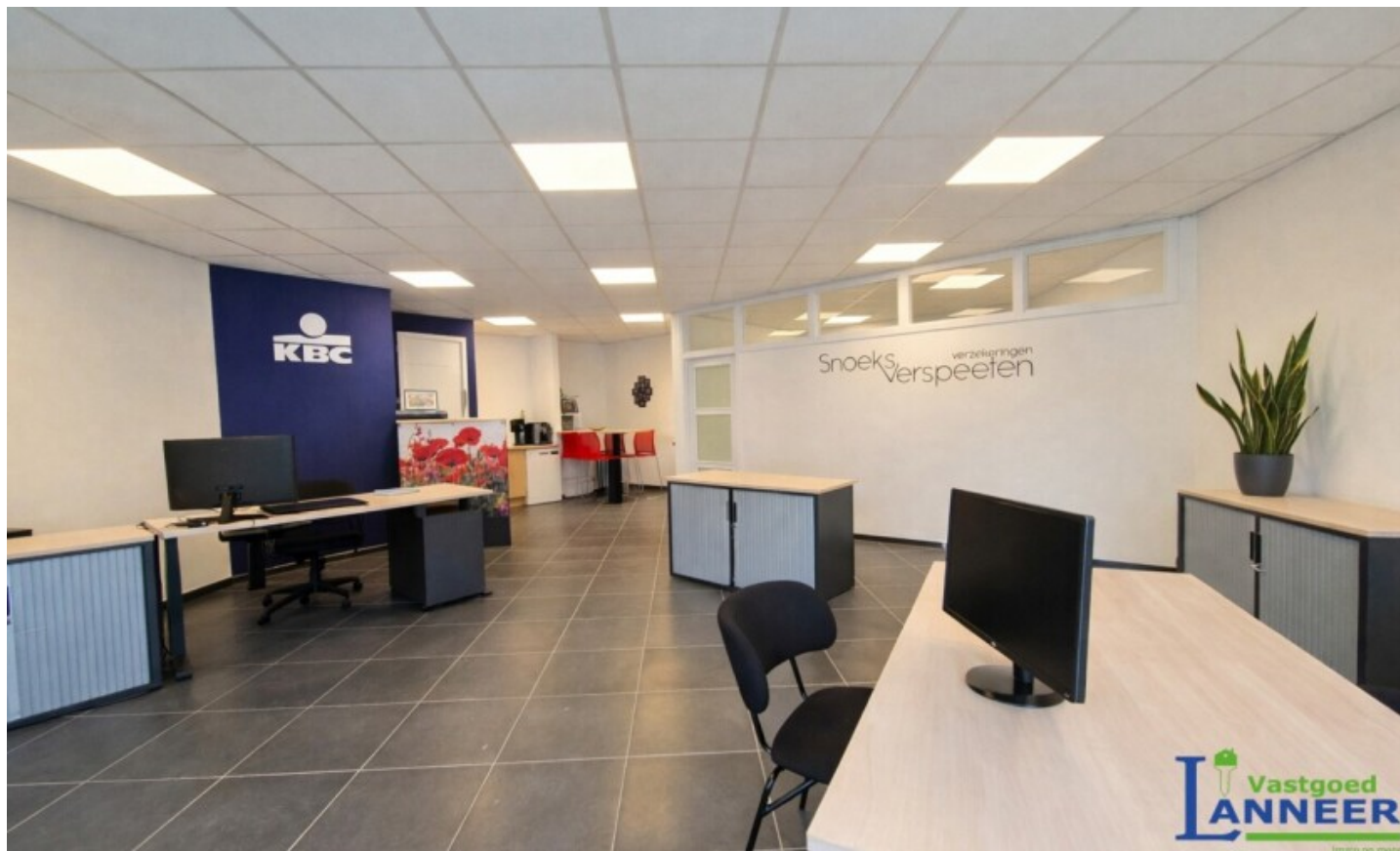


TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

€ 950

Oude Steenweg 4, 1540 Herne

Ref. 7703513



Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 82m²
Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Met veel enthousiasme stellen wij u deze commerciële ruimte, op de gelijkvloerse verdieping nabij het centrum van Herne voor!

Gelegen aan een verbindingssbaan met publieke parking voor de deur, vindt u deze handelsruimte bestaande uit :

- » Inkom met grote vitrine voor prima visibiliteit
- » Lichtrijke centrale ruimte
- » Praktische kitchenette
- » Afgescheiden bureau/vergaderruimte
- » Berging
- » Toilet

Wil jij deze kans zeker niet missen? Wees er snel bij en contacteer ons via de contactknop om een bezoek in te plannen!

Vastgoed Lanneer - Dat is Immo & meer!

FINANCIËEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 82,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2008

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 0

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

Air conditioning: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC code: 20260128-0003781069-KNR-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, kitchenette

Bureau: Ja

Douchekamers: 0

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefooncentrale: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Renovatieverplichting: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig

gebied

G-score: A

P-score: B

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee