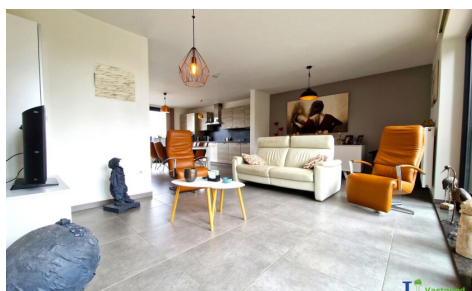


TE HUUR - DUPLEX

Kroonstraat 95/ 95 BA, 1750 Lennik

€ 1.050

Ref. 6786019



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 100m²

Buurt: centraal

EPC: 127kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Quasi nieuwbouwappartement op eerste en tweede verdiep met 3 slaapkamers, open volledig ingerichte keuken, groot terras, badkamer met ligbad en douche, bergplaats en autostaanplaats op wandelafstand van centrum Lennik. Toegankelijk langs zowel de voor- als achterzijde van het gebouw.

55 euro gemeenschappelijke kosten voor onderhoud centrale verwarming, onderhoud en aanvulling zout voor waterontharder, brandverzekering, elektriciteit en water gemeenschappelijke delen. Vrij vanaf 1 juli 2025.

Bezoeken enkel mogelijk na het versturen van uw contactgegevens via de website 'bezoek aanvragen'. Telefonisch kunnen er geen afspraken gemaakt worden.

Vastgoed Lanneer - Dat is immo & meer!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 juli 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 55,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 127
EPC code: 23104-G-2013_3246/EP06050/A001/D01/SD004
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 43,00 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,50 m²
Slaapkamer 2: 10,80 m²
Slaapkamer 3: 10,80 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Nee

