Centrum 4 , 1540 Herne
Telefoonnummer: 0487/78.51.27
E-mail: info@vastgoedlanneer.be

€ 1.100

Te huur - Huis

Kwakenbeekstraat 49, 1755 Gooik

Ref. 7938609

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 144m²
Grond opp.: 1024m²
Buurt: landelijk

EPC: 243kwh/m²/j

Omschrijving

Met veel enthousiasme stelt Vastgoed Lanneer u deze woning gelegen in het groen voor in het landelijke Gooik

Indeling:
Gelijkvloers:
» Inkom met gastentoilet
» Leefruimte (42 m²)
» Keuken (11 m²)
» Berging
» Garage (25 m²)
» Tuin

1e verdieping:
» nachthal (2 m²)
» 2 Slaapkamers (17m² - 13,5 m²)
» Bureauruimte (17 m²)
» Badkamer (5 m²)

Onmiddellijk beschikbaar.

Bezoeken enkel mogelijk na het versturen van uw contactgegevens via de website 'bezoek aanvragen'.
Telefonisch kunnen er geen afspraken gemaakt worden.

Vastgoed Lanneer - Dat is Immo & Meer

Financieel

Ligging

Prijs: € 1.100,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Vrij beroep mogelijk: Ja (17,00 m²)

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 144,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Oppervlakte hoofdgebouw: 118 m²
Gevelbreedte: 9,00 m
Oriëntatie voorgevel: Noordoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Specifieke ruimtes

Werkplaats: Ja

Energie

EPC score: 243
EPC code: 20261124-0004003667-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Individueel

Buurt: Landelijk, rustig

Terrein

Grondoppervlakte: 1.024,00 m²
Tuin: Ja (500,00 m²)
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Woonkamer: 42,30 m²
Keuken: 11,65 m²
Bureau: 17,00 m²
Slaapkamer 1: 17,00 m²
Slaapkamer 2: 13,50 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1

Stedenbouw

Renovatieverplichting: Nee

Parking

Garage: 1
Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Ja